

ERFAHRUNGEN MIT STÄDTEBAUFÖRDERUNGSPROGRAMMEN

BAYERISCHES PROGRAMM

Gemeinde Anzing
Gemeinde Fridolfing
Gemeinde Forstern
Markt Isen
Stadt Neuötting

BUND-LÄNDER-PROGRAMME

„Lebendige Zentren –
Erhalt und Entwicklung der Orts-
und Stadtkerne“

Gemeinde Gilching
Stadt Laufen
Stadt Moosburg a. d. Isar
Kreisstadt Mühldorf a. Inn
Stadt Neumarkt-Sankt Veit

„Wachstum und nachhaltige Er-
neuerung –
Lebenswerte Quartiere gestalten“

Gemeinde Farchant
Gemeinde Lenggries
Markt Mittenwald
Gemeinde Oberammergau
Gemeinde Ruhpolding
Gemeinde Spiegelau
Gemeinde Bad Wiessee

IN PROGRAMMEN VOR 2020

Stadt Burghausen
Gemeinde Dießen a. Ammersee
Markt Garmisch-Partenkirchen
Markt Rotthalmünster
Stadt Dillingen
Stadt Ebersberg
Landeshauptstadt München, Trudering
Markt Kraiburg
Stadt Tittmoning, Altstadt
Stadt Traunstein
Stadt Trostberg, Altstadt
Stadt Wasserburg

ERFAHRUNGEN IN DER DORFERNEUERUNG

- Gemeinde Arnbruck (Lkr. Regen)
- Gemeinde Böbing (Lkr. Weilheim-Schongau)
- Gemeinde Ensmannsreut (Stadt Böhmzwiesel, Lkr. Freyung-Grafenau)
- Gemeinde Gauting/ Unterbrunn (Lkr. Starnberg)
- Gemeinde Großwiesen (Markt Röhrnbach, Lkr. Freyung-Grafenau)
- Gemeinde Iggensbach (Verwaltungsgem. Schöllnach, Lkr. Deggendorf)
- Gemeinde Innernzell (Lkr. Freyung-Grafenau)
- Gemeinde Kreuzberg (Stadt Freyung, Lkr. Freyung-Grafenau)
- Gemeinde Krün (Lkr. Garmisch-Partenkirchen)
- Gemeinde Neukirchen (Lkr. Straubing-Bogen)
- Gemeinde Oberdolling (Lkr. Eichstätt)
- Gemeinde Oberndorf (Markt Röhrnbach, Lkr. Freyung-Grafenau)
- Gemeinde Obertaufkirchen (Lkr. Mühldorf)
- Gemeinde Raisting (Lkr. Weilheim-Schongau)
- Gemeinde Riedlhütte (Gemeinde. St. Oswald-Riedlhütte, Lkr. Freyung-Grafenau)
- Gemeinde Seeshaupt (Lkr. Weilheim-Schongau)
- Gemeinde Uffing (Lkr. Garmisch-Partenkirchen)

STADTERNEUERUNG, QUARTIERS- UND STADTTEILENTWICKLUNG, ÖFFENTLICHER RAUM UND HOCHBAU (aktuelle Projektkommunen blau hinterlegt)

- Gemeinde Amerang** (2010-2013)
 - Städtebauliche Beratung und Betreuung
- Gemeinde Ampfing** (1987-2011)
 - Städtebauliche Vorbereitungen zur Ortskernsanierung gem. §§ 136 ff. BauGB
 - Bebauungsplan Bahnhofsviertel
 - Feinuntersuchungen: Öffentlicher Raum, Bahnhofsviertel
 - Gestaltungen öffentlicher Raum/ Frei- und Verkehrsflächen: Kreuzung Zangberger-/ Martin-Greif-Straße, Kirchenplatz, Hofgasse, Marktplatz, Platz am Rathaus, St. Martin-Straße, Schweppermannstraße
 - Städtebauliche Beratung und Betreuung
- Gemeinde Anzing** (2016-laufend)
 - Vorbereitende Untersuchungen gem. §§ 136 ff. BauGB / Integriertes Ortsentwicklungskonzept
 - Städtebauliche Beratung und Betreuung
 - Rahmenplan Öffentlicher Raum
- Gemeinde Arnbruck** (1983-1996)
 - Gemeindeentwicklungskonzept im Rahmen der Dorferneuerung
 - Bebauungsplan Arnbruck Süd
 - Gestaltungen öffentlicher Raum/ Frei- und Verkehrsflächen: Wittelsbacher Straße, Dorfplatz
 - Aus- und Umbau Geigermühle
 - Städtebauliche Beratung und Betreuung
- Gemeinde Bad Bayersoien** (1980-2006)
 - Städtebauliche Vorbereitungen zur Ortskernsanierung gem. §§ 136 ff. BauGB
 - Feinuntersuchung Standortstudie Bürgersaal
 - Gestaltungen öffentlicher Raum/ Frei- und Verkehrsflächen: Dorfstraße

Stadt Baiersdorf (2020-laufend)	<ul style="list-style-type: none"> • Neuaufstellung Flächennutzungsplan
Stadt Bamberg (2000-2010)	<ul style="list-style-type: none"> • Interkommunales Entwicklungskonzept Bamberg, Hallstadt, Hirschaid, Bischberg • Mitglied im Stadtplanungsbeirat Bamberg
Gemeinde Bernried (2023-laufend)	<ul style="list-style-type: none"> • Neuaufstellung Flächennutzungsplan
Gemeinde Böbing (1991-1993)	<ul style="list-style-type: none"> • Gemeindeentwicklungskonzept im Rahmen der Dorferneuerung
Markt Bruckmühl (2002-2008)	<ul style="list-style-type: none"> • Vorbereitende Untersuchungen gem. §§ 136 ff. BauGB • Städtebauliche Beratung und Betreuung
Stadt Burghausen (1991-2013)	<ul style="list-style-type: none"> • Städtebauliche Vorbereitungen Stadtteil „Neustadt“ gem. § 136 ff inkl. Vorbereitung Sanierungssatzungen • Voruntersuchungen zur Bebauungsplanung Marktler Straße Süd • Feinuntersuchungen: Liebigstraße – Aufwertung, Nachverdichtung denkmalgeschützter Werkssiedlung, Kloster Raitenhaslach, Entwurfsstudie Sudhaus Klosterbrauerei - Alternativplanungen, Planstudie Zaglau/ Parken in der Altstadt, Rahmenplanung öffentlicher Raum, Rahmenplanung Marktler Straße Süd • Gestaltungen öffentlicher Raum/ Frei- und Verkehrsflächen: Liebigstraße, Robert-Koch-Straße, Marktlerstraße, Platz Sankt -Konradkirche • Städtebauliche Beratung und Betreuung
Gemeinde Chieming (2014-2015)	<ul style="list-style-type: none"> • Ortsbildanalyse • Bebauungsplan Ortsmitte
Markt Dießen a. Ammersee (1989-2013)	<ul style="list-style-type: none"> • Städtebauliche Vorbereitungen zur Ortskernsanierung gem. §§ 136 ff. BauGB • Verkehrsuntersuchung/ Prognose • Bebauungspläne: Ilg Klosterhof, Ig Färbergaßl, li Rathaus, Ik Ladehof, II Hofmark, Im Von-Schorn-Weg, Grünordnungsplan zum Bebauungsplan „MTV“ • Feinuntersuchung innerörtliche Freiflächen- und hist. Gartennetz, Rahmenstudie Seeanlagen • Gestaltungen öffentlicher Raum/ Frei- und Verkehrsflächen: Hist. Garten- und Freiflächenetz inkl. Umfassungsflächen und Bahnhofsumfeld, COOP-Park, Am Josefsgaßl, Anbindung und Objektplanung Seerichtergarten, Bahnhofstraße, Prinz-Ludwig-Straße, Parkplatz, Ladehof, Gleisanlagen • Objektplanung Hochbau: Sanierung St. Josefs-Kapelle • Städtebauliche Beratung und Betreuung
Stadt Dillingen (2009-2013)	<ul style="list-style-type: none"> • Städtebauliche Vorbereitungen Innenstadt gem. §§ 136 ff. BauGB • Feinuntersuchung Denkmalpflegerischer Erhebungsbogen • Städtebauliche Beratung und Betreuung
Stadt Dingolfing (1986-1987)	<ul style="list-style-type: none"> • Städtebauliche Studie Stadtteil „Obere Stadt“
Stadt Dorfen (2011-laufend)	<ul style="list-style-type: none"> • Gestaltungen öffentlicher Raum/ Frei- und Verkehrsflächen: Entwicklungskonzeption B15 (1. Preis Ideen- und Realisierungswettbewerb) • Kommunales Denkmalkonzept (laufend)

Stadt Ebersberg (1991-2013)	<ul style="list-style-type: none"> • Integriertes Stadtentwicklungskonzept / ISEK • Feinuntersuchungen: Klosterbauhof (Nutzung und Gestaltung, Parkierung), Studie Stadtsaal, Bürgerhaus im Klosterbauhof • Gestaltungen öffentlicher Raum/ Frei- und Verkehrsflächen: Außenanlagen Umfeld Bürgerhaus, Klosterbauhof • Objektplanungen Hochbau: Bürgerhaus i. Klosterbauhof, Sanierung/ Ausbau Brennerei, Stadtsaal, Verwaltergebäude • Sanierungsbetreuung Klosterbauhof • Städtebauliche Beratung und Betreuung
Gemeinde Egling (2019-2023)	<ul style="list-style-type: none"> • Bebauungspläne: Nr. 9 „Kirchfeldweg“, Nr. 7 „Moosham“, Aufhebung Bebauungsplan Nr. 11
Gemeinde Ensmannsreuth (1986-1997)	<ul style="list-style-type: none"> • Gemeindeentwicklungskonzept im Rahmen der Dorferneuerung • Gestaltungen öffentlicher Raum/ Frei- und Verkehrsflächen: Dorfstraße • Städtebauliche Beratung und Betreuung
Gemeinde Farchant (1998-laufend)	<ul style="list-style-type: none"> • Interkommunales Entwicklungskonzept (IKEK) Kooperation „Loisachtal“ (Oberau, Farchant) • Gestaltungen öffentlicher Raum/ Frei- und Verkehrsflächen: Neugestaltung der Hauptstraße mit Rückbau der B 2, Bahnhofsumfeld, Bahnhofstraße, Gern • Städtebauliche Beratung und Betreuung
Gemeinde Feldkirchen-Westerham (1978-1984)	<ul style="list-style-type: none"> • Städtebauliche Vorbereitungen zur Ortskernsanierung gem. §§ 136 ff. BauGB • Bebauungsplanung: Ortskern, Ortszentrum
Gemeinde Forstern (2016-laufend)	<ul style="list-style-type: none"> • Vorbereitende Untersuchungen gem. §§ 136 ff. BauGB / Integriertes Ortsentwicklungskonzept • Städtebauliche Beratung und Betreuung
Stadt Freyung (1978-2001)	<ul style="list-style-type: none"> • Vorbereitende Untersuchungen gem. §§ 136 ff. BauGB • Weitere Vorbereitungen zur Stadtkernsanierung, Stadtentwicklungskonzept • Feinuntersuchungen: Krankenhausparkierung, Entwicklungsstudie Bahnhofstraße, Parkierungsanlage Bahnhofstraße • Bebauungspläne: Gewerbegebiet Bahnhof, Ahorn-Öd • Gestaltungen öffentlicher Raum/ Frei- und Verkehrsflächen: Engerer Stadtkernbereich, Schul- und Schulhausgasse, Stadtplatz, Ortseingänge
Gemeinde Fridolfing (2019-laufend)	<ul style="list-style-type: none"> • Städtebauliche Beratung und Betreuung
Stadt Fürstenfeldbruck (1985–1991)	<ul style="list-style-type: none"> • Städtebauliche Feinuntersuchung Quartier Aumühle • Gestaltungen öffentlicher Raum/ Frei- und Verkehrsflächen: Gestaltung der Außenanlagen Aumühle • Objektplanung: Aus- und Umbau der hist. Aumühle zur Stadtbücherei
Gemeinde Garching a.d. Alz (2001-2005, 2019-2021)	<ul style="list-style-type: none"> • Vorbereitende Untersuchungen im Rahmen des Förderprogramms „Soziale Stadt“ • Städtebauliche Beratung und Betreuung • Kommunales Denkmalkonzept/ KDK (ab 2019) • Städtebauliche Vorbereitungen zur Stadterneuerung, Bahnhofsviertel, Kurbereich

Markt Garmisch-Partenkirchen (2000-2007)	<p>gem. §§ 136 ff. BauGB</p> <ul style="list-style-type: none">• Feinuntersuchung: Städtebauliche Studie zur Überbauung der Tiefgarage Badgasse, Konversion Bahnhofsareal• Gestaltungen öffentlicher Raum/ Frei- und Verkehrsflächen: Freiflächengestaltung Badgasse, Objektplanung Ludwigstraße• Städtebauliche Beratung und Betreuung
Gemeinde Gauting (1992-2008)	<ul style="list-style-type: none">• Vorbereitungen Dorferneuerung Unterbrunn• Feinuntersuchung Ortsentwicklungsstudie Oberbrunn
Gemeinde Gilching (2014-laufend)	<ul style="list-style-type: none">• Vorbereitende Untersuchungen Ortsmitte gem. §§ 136 ff. BauGB• Bebauungspläne: Altes Rathaus, Flurgrenz-/Frühlingsstraße, Hochstift-Freising-Weg, Karolingerstraße, Zelenka-Gelände, Awista,• Gestaltungen öffentlicher Raum/ Frei- und Verkehrsflächen: Römerstraße, Fußgängerzone• Städtebauliche Beratung und Betreuung
Gemeinde Gräfelfing (1997, 2019-laufend)	<ul style="list-style-type: none">• Plangutachten Bahnhofstraße West• Kommunales Denkmalkonzept / KDK (ab 2019)
Gemeinde Grainau (2004-2015)	<ul style="list-style-type: none">• Vorstudie Ortskernsanierung• Vorbereitende Untersuchungen gem. §§ 136 ff. BauGB• Gestaltungen öffentlicher Raum/ Frei- und Verkehrsflächen: Freiflächengestaltung Unterer Dorfplatz/ Platz an der Kapelle, Umgestaltung Dorfplatz Obergrainau• Städtebauliche Beratung und Betreuung
Gemeinde Großwiesen (1985-1994)	<ul style="list-style-type: none">• Gemeindeentwicklungskonzept im Rahmen der Dorferneuerung• Gestaltungen öffentlicher Raum/ Frei- und Verkehrsflächen• Städtebauliche Beratung und Betreuung
Markt Grassau (2021-laufend)	<ul style="list-style-type: none">• Bebauungsplan Gewerbepark Reit mit Städtebaulicher Entwicklungsstudie• Neuaufstellung Flächennutzungsplan• Bebauungsplan Reifing Süd
Markt Haag (2013-laufend)	<ul style="list-style-type: none">• Neuaufstellung Flächennutzungsplan• Bebauungspläne inkl. städtebaul. Entwürfe: Lerchenberger Str. Süd, Haag-Nordost
Stadt Hauzenberg (2016-laufend)	<ul style="list-style-type: none">• Neuaufstellung Flächennutzungsplan
Gemeinde Heldenstein (2014-laufend)	<ul style="list-style-type: none">• Neuaufstellung Flächennutzungsplan
Gemeinde Iggenbach (1985-1997)	<ul style="list-style-type: none">• Gemeindeentwicklungskonzept im Rahmen der Dorferneuerung• Gestaltungen öffentlicher Raum/ Frei- und Verkehrsflächen: Innere und Äußere Bahnhofstraße, Umfeld Schule• Städtebauliche Beratung und Betreuung
Gemeinde Innerzell (1983-1994)	<ul style="list-style-type: none">• Gemeindeentwicklungskonzept im Rahmen der Dorferneuerung• Gestaltungen öffentlicher Raum/ Frei- und Verkehrsflächen• Städtebauliche Beratung und Betreuung

Gemeinde Inzell (2023-laufend)	<ul style="list-style-type: none"> • Städtebauliche Beratung
Markt Isen (2013-laufend)	<ul style="list-style-type: none"> • Vorbereitende Untersuchungen Ortsmitte gem. §§ 136 ff. BauGB • Städtebauliche Beratung und Betreuung • Feinuntersuchung Gemeinbedarf
Stadt Jena (1994-1995)	<ul style="list-style-type: none"> • Städtebauliche Begleitung Verflechtungsbereich Damenviertel • Feinuntersuchung öffentlicher Raum Damenviertel • Gestaltungen öffentlicher Raum/ Frei- und Verkehrsflächen: Objektplanung Sophienstraße
Stadt Kelheim (2020-2021)	<ul style="list-style-type: none"> • Kommunales Denkmalkonzept / KDK
Stadt Kempten (2020-2021)	<ul style="list-style-type: none"> • Kommunales Denkmalkonzept / KDK
Gemeinde Kirchheim (1991-2012)	<ul style="list-style-type: none"> • Städtebauliche Vorbereitungen zur Wachstumsfolgensanierung/ Vorbereitungen zur Sanierung von Kirchheim gem. §§ 136 ff. BauGB • Weitere Vorbereitungen Heimstetten/ Räterzentrum gem. §§ 136 ff. BauGB • Bebauungsplan „Maria-Glasl-Straße“ • Gestaltungen öffentlicher Raum/ Frei- und Verkehrsflächen: Objektplanung Poinger Straße, Umgestaltung Pf.-Caspar-Mayr-Platz, Münchner-/ Erdingerstraße, Dorfstraße, An der Kreissparkasse • Städtebauliche Beratung und Betreuung
Markt Kraiburg (1980-2015)	<ul style="list-style-type: none"> • Vorbereitungen zur Ortskernsanierung gem. §§ 136 ff. BauGB • Änderung Flächennutzungsplan: Unterbräuwiese, Frauendorf/Wankelbach, • Bebauungspläne: Bleicherfeld, Gewerbegebiet, Wohngebiet Ensdorfer Wiesen, Bebauungsplan 1, Bebauungsplan 2, Unterbräuwiese, Marktplatz, Bleicherfeld, Erschließungs- und Gestaltungsplanung Ortskern • Feinuntersuchung: Städtebaulicher Rahmenplan Erschließungsplan Unterbräuwiese • Gestaltungen öffentlicher Raum/ Frei- und Verkehrsflächen: Langgasse/ Bahnhofstraße/ Guttenburger Straße, Rathausblock, Marktplatz, Jettensbacher Straße, Am Wankelbach • Objektplanungen Hochbau: Sanierung der historischen Salzkästen, Renovierung Sachsenschlößl • Städtebauliche Beratung und Betreuung
Gemeinde Kreuth (2021-laufend)	<ul style="list-style-type: none"> • Bebauungsplan ‚Villa Bruneck‘
Gemeinde Kreuzberg (1982-1995)	<ul style="list-style-type: none"> • Gemeindeentwicklungskonzept im Rahmen der Dorferneuerung • Bebauungspläne: Ortskern, Leite • Städtebauliche Beratung und Betreuung
Gemeinde Krün (2013-laufend)	<ul style="list-style-type: none"> • Gemeindeentwicklungskonzept im Rahmen der Dorferneuerung • Gestaltungen öffentlicher Raum/ Frei- und Verkehrsflächen: Rathausplatz, Ortsmitte Klais, Dorfplatz, Kirchplatz

Stadt Laufen (2021-laufend)	<ul style="list-style-type: none">• Integriertes Stadtentwicklungskonzept / ISEK• Vorbereitende Untersuchungen gem. §§ 126 ff. BauGB• Städtebauliche Beratung und Betreuung
Gemeinde Lenggries (1988-laufend)	<ul style="list-style-type: none">• Vorbereitende Untersuchungen im Ortskern gem. §§ 136 ff. BauGB• Vorbereitende Untersuchungen gem. § 165 BauGB zu Konversion Prinz-Heinrich-Kaserne• Integriertes städtebauliches Entwicklungskonzept / ISEK• Neuaufstellung Flächennutzungsplan• Bebauungspläne: Lenggrieser Höhenpromenade/ ehem. Schloßbrauereigelände, „ehem. Bahngelände“, Luitpolderhöfe I-IV, GE Fleck, Kirchsteinstraße• Feinuntersuchung ehem. Schloßbrauereigelände, Integrierte Ortsentwicklungsstudie in Zusammenhang mit Stadtumbau-West• Gestaltungen öffentlicher Raum/ Frei- und Verkehrsflächen: Isarplatz, Rathausplatz, Tölzer/Münchner Straße, Ausbau Parkplatz westl. der Bahn, Schützenstraße, Herwarthstraße, Stefan-Glonner- und Johann-Probst-Straße, Bahnhofplatz, Teilbereich Karl-Pfund-Weg, Flößergasse und Kolpingstraße, Parkierungsanlage, Wernhergasse• Abstandsflächensatzung• Städtebauliche Beratung und Betreuung
Gemeinde Mallersdorf (1990-1996)	<ul style="list-style-type: none">• Städtebauliche Vorstudie• Bebauungsplan Petersberg II
Gemeinde Mehring (2022 – laufend)	<ul style="list-style-type: none">• Integriertes städtebauliches Entwicklungskonzept• Vorbereitende Untersuchungen
Markt Mittenwald (1988-laufend)	<ul style="list-style-type: none">• Vorbereitende Untersuchungen gem. §§ 136 ff. BauGB Ortsmitte, Bahnhofsquartier, Gries• Integriertes Städtebauliches Entwicklungskonzept / ISEK• Vorbereitende Untersuchungen gem. § 165 BauGB zu Entwicklungsmaßnahme Kaserne• Feinuntersuchungen: städtebauliche und bauliche Nutzungs- und Entwicklungsstudie ehem. Franziskanergelände, Rahmenplanung öffentlicher Raum• Gestaltungen öffentlicher Raum/ Frei- und Verkehrsflächen: Ballenhausgasse, Oberer Markt, Hochstraße, Im Gries, Parkplatz am Friedhof, Bahnhofplatz, Bahnhofstraße, Fritz-Pröll-Platz, Rathausumfeld, Parkplatz Puit• Städtebauliche Beratung und Betreuung
Stadt Moosburg a.d. Isar (2011-laufend)	<ul style="list-style-type: none">• Integriertes städtebauliches Entwicklungskonzept / ISEK• Feinuntersuchung „Alte Polizei“• Fortschreibung und Konkretisierung der Sanierungsziele und Sanierungssatzung• Städtebauliche Beratung und Betreuung• VU zwischen Innenstadt und Bahnhof
Gemeinde Moosthenning (1978-1987)	<ul style="list-style-type: none">• Neuaufstellung Flächennutzungsplan

Stadt Mühldorf am Inn (1978-laufend)	<ul style="list-style-type: none"> • Vorbereitende Untersuchungen gem. §§ 136 ff. BauGB Stadtteile Altstadt und Obere Stadt, Erweiterung Sanierungsgebiet, Sanierungskonzept 2004 • Integriertes städtebauliches Entwicklungskonzept / ISEK • Feinuntersuchungen: Ökonomiegebäude, städtebauliche und bauliche Feinuntersuchung Spitalviertel, Nutzungsuntersuchung Haberkasten, Rahmengutachten Bereich Kinoweg und B12, Zwischen Altstadt und Inn (SÜMÖ) • Neuaufstellung des Flächennutzungsplans (vorab: Digitalisierung) • Bebauungspläne: Münchner Tor, Altöttinger Tor, Katharinenplatz, Altöttinger Straße Baugebiet, Altstadt Süd an der B12, Möisinger Feld, BP IX an der Altöttinger Straße, Katharinenweg, Altstadt Süd/ Münchner Tor, Verbindung Luitpoldallee - Stadtwall (NORMA), Obere Stadt nördlich der Bahn, Am Stadtwall zwischen Krankenhausberg und Friedhofstraße, südlich der Oderstraße, Am Spital, Am Krankenhaus, Altstadt • Gestaltungssatzung, Werbeanlagenverordnung, Fortschreibung und Konkretisierung der Sanierungsziele • Gestaltungen öffentlicher Raum/ Frei- und Verkehrsflächen: Rückbau Oderstraße, Umbau Bahnhofstraße, Gesamtplanung Stadtplatz, Einmündung Bahnhof-/Innere Neumarkter Straße, Friedrich-Ebert-Straße, Bahnhofsvorplatz, Katharinenplatz, SÜMÖ, Ausbau Katharinenplatz (Teilbereich zwischen Münchner Tor und Am Stadtwall), Lenbachstraße • Objektplanungen Hochbau: Aus- und Umbau des historischen Haberkastens, Sanierung des städtischen Anwesens Stadtplatz 52, Konrad-Adenauer-Straße, Sanierung Ökonomiegebäude • Städtebauliche Beratung und Betreuung
Stadt München / Stadtteil Gern (2010-2011, 2021-laufend)	<ul style="list-style-type: none"> • Vorbereitende Untersuchungen gem. §§ 136 ff. BauGB zur Sanierung Block 23 in München Westend • städtebauliche Planung alter Ortskern Obermenzing • Vorbereitende Untersuchungen gem. §§ 136 ff. BauGB, Integriertes Stadtteilentwicklungskonzept / ISEK Trudering • Gestaltungsleitfaden Trudering • Pflege- und Erhaltungsplan Villenkolonie Gern (laufend)
Stadt Neuburg (2010-2013)	<ul style="list-style-type: none"> • Objektplanungen Hochbau: Modernisierung Rathaus
Gemeinde Neukirchen (1982-1990)	<ul style="list-style-type: none"> • Gemeindeentwicklungskonzept im Rahmen der Dorferneuerung
Stadt Neumarkt-Sankt Veit (1985-2017, 2020-laufend)	<ul style="list-style-type: none"> • Städtebauliche Vorbereitungen zur Altstadtsanierung gem. §§ 136 ff. BauGB • Integriertes städtebauliches Entwicklungskonzept / ISEK • Bebauungsplan Bahnhofstraße – Birkengasse, Adelsteiner Straße (laufend) • Gestaltungen öffentlicher Raum/ Frei- und Verkehrsflächen: Freiflächengestaltung Baumburggasse, Altstadt Südwest, Bereich Rathaus - Adelsteiner Straße, Umgriff Herzoglicher Kasten, Ordnungsmaßnahmen Schloss Adlstein, Studie Bahnhofsbereich • Objektplanungen Hochbau: Aus- und Umbau Herzoglicher Kasten, Fruhmann-Haus, Sanierung Fruhmann-Anwesen, Sanierung Schloss Adlstein, Bahnhofsgelände • Städtebauliche Beratung und Betreuung (laufend)
Stadt Neuötting (1985-2015 – laufend)	<ul style="list-style-type: none"> • Vorbereitende Untersuchungen Innenstadt gem. §§ 136 ff. BauGB, weitere Vorbereitungen zur Altstadtsanierung, Innenstadtkonzeption 2000 • Feinuntersuchungen: Gutachten Kreiskrankenhaus, Stadtberg West, Radwegenetz, Fliegl-Gelände • Bebauungspläne: Vorhaben- und Erschließungsplan Stadtberg West, Vorhabenbezogener

	<p>Bebauungsplan Nr. 36 Pfarrer-Leeb-Straße (Fliegl-Gelände)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Gestaltungen öffentlicher Raum/ Frei- und Verkehrsflächen: Sebastiansplatz, Kloster-/ Frauengasse, Dorfnerberg, Leißgelände, Burghauser Straße, Stadtberg West, Parkplatz Blachian, Parkplatz am Stadtberg West, Parkplatz Möhrenbachstr., Stadtsaal Außenanlagen, Stadtplatz • Objektplanungen Hochbau: Aus- und Umbau des Hl.Geist-Spital zu einem Altenheim, Parkierungsanlage Kloster Leiß, Parkierungsanlage ehem. Fliegl-Gelände, Stadtmuseum, Rathaus und Stadtsaal in den Traidkästen, Renovierung Burghauser Tor • Städtebauliche Beratung und Betreuung
Gemeinde Neuried (2011-2014, 2019-laufend)	<ul style="list-style-type: none"> • Gestaltungen öffentlicher Raum/ Frei- und Verkehrsflächen: Gautinger Straße (1. Preis Realisierungswettbewerb), Umsetzung Teilabschnitte (ab 2019) • Bebauungsplan Nr. 9 Ortsmitte
Stadt Nördlingen (1987-1990)	<ul style="list-style-type: none"> • Altstadtsanierung und Verkehrsplanung
Gemeinde Oberammergau (2012-2016)	<ul style="list-style-type: none"> • Integriertes städtebauliches Entwicklungskonzept / ISEK • Städtebauliche Feinuntersuchung zu einer Passionsausstellung/ Museum • Städtebauliche Beratung und Betreuung
Gemeinde Oberdolling (2015-2017)	<ul style="list-style-type: none"> • Gemeindeentwicklungskonzept im Rahmen der Dorferneuerung
Gemeinde Oberndorf (1980-1983)	<ul style="list-style-type: none"> • Gemeindeentwicklungskonzept im Rahmen der Dorferneuerung • Objektplanung • Städtebauliche Beratung und Betreuung
Gemeinde Obertaufkirchen (1988-1991)	<ul style="list-style-type: none"> • Gemeindeentwicklungskonzept im Rahmen der Dorferneuerung • Bebauungspläne: Straß, Oberornau • Objektplanung Freizeitgelände • Städtebauliche Beratung und Betreuung
Gemeinde Obing (2022-laufend)	<ul style="list-style-type: none"> • Neugestaltung und Sanierung der Ortsdurchfahrt B304 alt
Gemeinde Odelzhausen (1988-1993)	<ul style="list-style-type: none"> • Weitere Vorbereitungen zur Ortskernsanierung gem. §§ 136 ff. BauGB • Bebauungsplan Marktstraße • Gestaltungen öffentlicher Raum/ Frei- und Verkehrsflächen: Marktstraße
Gemeinde Pittenhart (2023-laufend)	<ul style="list-style-type: none"> • Neugestaltung ‚Ortsmitte‘ – Gesamtkonzept städtebauliche Neuordnung Ortsmitte, Frei-, Verkehrsanlagen
Gemeinde Raisting (2021-laufend)	<ul style="list-style-type: none"> • Gemeindeentwicklungskonzept • Bebauungsplan Herrenstraße / Schulweg • Denkmalspflegerischer Erhebungsbogen - DEB
Gemeinde Reisach (1992-1999)	<ul style="list-style-type: none"> • Planstudie Kloster Reisach • Objektplanungen Hochbau: Kloster Reisach 1. Abschnitt, Pfarrheim und Pfarrbüro

<p>Gemeinde Riedlhütte (1979-1987)</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Gemeindeentwicklungskonzept im Rahmen der Dorferneuerung • Bebauungspläne Riedlhütte West, Gewerbegebiet • Gestaltungen öffentlicher Raum/ Frei- und Verkehrsflächen: Ortsstraßen, Ortsmitte • Städtebauliche Beratung und Betreuung
<p>Markt Röhrnbach (1978-1994)</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Weitere Vorbereitungen zur Ortskernsanierung gem. §§ 136 ff. BauGB • Neuaufstellung Flächennutzungsplan • Bebauungspläne: Großwiesen, Perlesreuther Straße • Feinuntersuchung Froschau • Gestaltungen öffentlicher Raum/ Frei- und Verkehrsflächen: Marktplatz, Freyunger Straße, Goldener Steig, Ludwig-Kulzer-Weg, Baderholweg, Passauer Straße, Froschau, Erschließung Perlesreuther Straße, Rückbau Oberndorfer Straße • Städtebauliche Beratung zu Tieferlegung Freyunger-, Perlesreuther Straße
<p>Stadt Rothenburg o. d. Tauber (2021-2022)</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Fitnessprogramm ‚Starke Zentren‘
<p>Gemeinde Rottenbuch (1989-2004)</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Städtebauliche Vorbereitungen zur Ortskernsanierung gem. §§ 136 ff. BauGB • Feinuntersuchungen: Fohlenhof, Ortskern- und Ortsentwicklungsstudie Gewerbegebiete, Torbogen • Gestaltungen öffentlicher Raum/ Frei- und Verkehrsflächen: Sanierung Klosterhof
<p>Markt Rothalmünster (1990-2009)</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Städtebauliche Vorbereitungen zur Ortskernsanierung gem. §§ 136 ff. BauGB • Feinuntersuchung städtebauliches Gesamtkonzept zur Aufwertung des südlichen Zentrums, Fein- und Nutzungsuntersuchung Pfarrstadl • Bebauungsplan Marktplatz • Gestaltungen öffentlicher Raum/ Frei- und Verkehrsflächen: Objektplanung Goldberg, Bräugasse inkl. angrenzender Bereiche, Marktplatz gesamt, südlicher Marktplatz, Bereich östl. des Rathauses/Feuerwehr • Objektplanungen Hochbau: Pfarrstadl Bausubstanzsicherung, Pfarrstadl Städtebauliche Beratung und Betreuung
<p>Gemeinde Ruhpolding (2013-laufend)</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Integriertes städtebauliches Entwicklungskonzept / ISEK • Feinuntersuchungen zum Kurpark/ Kurparkhotel, Kurhaus • Bebauungsplan Ortsmitte, VBP Held's Vitalhotel • Gestaltungen öffentlicher Raum/ Frei- und Verkehrsflächen: Hauptstraße Süd, Haus der Gesundheit, Rathausstraße • Städtebauliche Beratung und Betreuung
<p>Gemeinde Schwangau (2019-laufend)</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Kommunales Denkmalkonzept Hohenschwangau - Städtebauliches Entwicklungskonzept
<p>Gemeinde Seeshaupt (2017-2019)</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Gemeindeentwicklungskonzept im Rahmen der Dorferneuerung • Denkmalpflegerischer Erhebungsbogen
<p>Gemeinde Siegsdorf (2023-laufend)</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Städtebauliche Beratung
<p>Gemeinde Spiegelau (1987-laufend)</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Städtebauliche Vorbereitungen zur Ortskernsanierung gem. §§ 136 ff. BauGB • Fortführung städtebauliche Gesamtkonzeption, Städtebauliches Entwicklungskonzept / SEK • Feinuntersuchungen: Integration eines Großparkplatzes, Gemeindepark/Wege-netz/Parkterrassen, Gemeindepark/ Kurpark Schwarzachtal,

	<ul style="list-style-type: none"> Entwicklungsmaßnahme „ehem. Staatliches Sägewerk“, Bausubstanz Sägewerk • Bebauungspläne „Rachel-/Schwarzachstraße“, „Betriebsgelände KSS“ • Gestaltungen öffentlicher Raum/ Frei- und Verkehrsflächen: Wegenetz, Gemeindepark, Parkterrassen, Freiflächen ehem. Staatliches Sägewerk, Pfarrer-Schweikl-Straße mit Kirchenplatz • Objektplanungen Hochbau: Sägehalle • Integriertes digitales Entwicklungskonzept - IDEK
Stadt Tittmoning (1978-2021)	<ul style="list-style-type: none"> • Vorbereitende Untersuchungen gem. §§ 136 ff. BauGB, Grobuntersuchung und städtebaulicher Rahmenplan Verflechtungen Altstadtsanierung/ Gesamtstadt, • Integriertes städtebauliches Entwicklungskonzept / ISEK • Kommunales Denkmalkonzept / KDK • Struktur- und Grobanalyse hist. Orts- und Kulturlandschaft Tittmoning, städtebauliche Einzelvorhaben Kay und Kirchheim, Vorbereitende Untersuchungen Törring • Feinuntersuchungen: „Braugasthof Schnelzer - Stadtsaal“, Nutzungsuntersuchung „Schulsporthalle“, Nutzungsstudie Sanierung Burg • Bebauungsplan „Tittmoning Südwest - Schule/Burgberg“ (südlicher Stadtwall) • Gestaltungen öffentlicher Raum / Frei- und Verkehrsflächen: Sanierung des Stadtplatzes, Stadtplatzgestaltung, Buswartehäuschen, Gassen südwestlich (Rest) und östlicher Stadtplatz, Bach Sanierung, Parkplatz Wasservorstadt, Stadtgraben, Schulumfeld, Gerberberg, nordöstl. Altstadtrand, Lindenweg, Dorfmitte Törring, Salzachauen/ Wasservorstadtstraße, Ortskerne Kay und Kirchheim • Objektplanungen Hochbau: Gasthof Schnelzer/ Stadtsaal, Sanierung Rathaus, Burg Fürstenstock, Burg Haus Nr. 3 • Städtebauliche Beratung und Betreuung
Stadt Traunstein (1978-2013, 2019-laufend)	<ul style="list-style-type: none"> • Grobuntersuchung Altstadt, Weitere Vorbereitungen zur Stadtkernsanierung gem. §§ 136 ff. BauGB • Feinuntersuchungen: südlicher Altstadt kern, Ortsteil Wiesenzeile, Traunauen/ Hochwasserfreilegung, Plangutachten Stadtplatz, Rahmenplan Traun / Hochwasserschutz Bahnhofsgelände/ Güterhallenstraße, Salzmühlstadl • Gestaltungen öffentlicher Raum/ Frei- und Verkehrsflächen: Stadtplatz • Objektplanung Hochbau: Aus- und Umbau der hist. Klosterkirche • Städtebauliche Beratung und Betreuung • Stadtteilentwicklungskonzept Kammer-Rettenbach (2019) • Kommunales Denkmalkonzept, Teil 2 (laufend)
Stadt Trostberg (1979-2014)	<ul style="list-style-type: none"> • Vorbereitende Untersuchungen und Vorbereitungen zur Altstadtsanierung gem. §§ 136 ff. BauGB • Feinuntersuchungen: Gasthof Post, Schloß Schedling, „Altstadt West an der Traunsteiner Straße“, „Bereich zwischen Vormarkt, Marienplatz und Markt Mülleranger“, Studie Parkieranlagen Pflegerweg, Standortuntersuchung Einzelhandelprojekte • Bebauungspläne: Nr. 5 südlich der Altstadt, Nr. 6 nördlich der Altstadt • Gestaltungen öffentlicher Raum/ Frei- und Verkehrsflächen: Umfeldgestaltung Schloß Schedling, Verkehrsberuhigung Schulstraße inkl. Umfeld Kindergarten, „Schedling-Park“ (städtischer Teil), öffentlicher Altstadttraum Schedling Teil 2 inkl. Vorfeld Stadtmuseum, Schedling-Hof, Anbindung Pflegerweg • Objektplanung Hochbau: Generalinstandsetzung Postsaal • Städtebauliche Beratung und Betreuung

Stadt Bad Tölz (2018-laufend)	<ul style="list-style-type: none"> • Städtebaulicher Entwurf Hintersberg II • Bebauungsplan Hintersberg II • Freianlagen Hintersberg II ‚Grüner Mittelpunkt‘
Gemeinde Uffing (2021-laufend)	<ul style="list-style-type: none"> • Gemeindeentwicklungskonzept – GEK • Denkmalspfliegerischer Erhebungsbogen – DEB • BP ‚An der Schöffauer Straße‘ • Beratung • FU Ortsmitte
Gemeinde Utting (2023-laufend)	<ul style="list-style-type: none"> • Vervollständigung Vorbereitende Untersuchungen
Stadt Viechtach (1986-2017)	<ul style="list-style-type: none"> • Vorbereitende Untersuchungen gem. §§ 136 ff. BauGB • Kommunales Denkmalkonzept / KDK • Feinuntersuchungen: „Bereich Alte Turnhalle“, Parkierung, Lederfabrik, Rahmenplan Viechtacher Grüngürtel • Bebauungspläne: „Alte Turnhalle“, „Bierfelder II“, „Einkaufszentrum Lederfabrik“ • Gestaltungen öffentlicher Raum/ Frei- und Verkehrsflächen: Linprunstraße, Stadtplatz, Mönchshofstraße II. BA, Ringstraße, Platz an der Lederfabrik, Parkterrassen Bierfeldstraße, Service- und Freizeitanlage Bahnhof • Städtebauliche Beratung und Betreuung
Stadt Vilsbiburg (2023 -laufend)	<ul style="list-style-type: none"> • Neuaufstellung Flächennutzungsplan
Gemeinde Vogtareuth (1979-2005)	<ul style="list-style-type: none"> • Vorbereitende Untersuchungen Zentrum gem. §§ 136 ff. BauGB • Änderung Flächennutzungsplan, Neuaufstellung Flächennutzungsplan • Bebauungsplan Lindberg, Änderung Bebauungsplan Lindberg, Änderung Bebauungsplan „Behandlungszentrum“, Bebauungsplan „Krankenhausstraße Nord“
Stadt Waldkirchen (2018-laufend)	<ul style="list-style-type: none"> • Neuaufstellung des Flächennutzungsplans
Stadt Wasserburg (1994-laufend)	<ul style="list-style-type: none"> • Kommunales Denkmalkonzept / KDK • Städtebauliche Feinuntersuchung Stadtteil Brucktor • Objektplanungen Hochbau: Ferstlhaus, Pensionat, Heilig-Geist-Spital
Stadt Weißenhorn (2021-laufend)	<ul style="list-style-type: none"> • Kommunales Denkmalkonzept / KDK, Bubenhausen
Bad Wiessee (2021-laufend)	<ul style="list-style-type: none"> • Bebauungspläne Nr. 17 ‚Grundstücke Schlatter/Strasser‘, Nr. 42 ‚Gebiet ehemaliges Hotel Lederer/Spielbank‘ • Städtebauliche Beratung und Betreuung
Stadt Wolfratshausen (1999-2017)	<ul style="list-style-type: none"> • Weitere Vorbereitungen zur Innenstadterneuerung gem. §§ 136 ff. BauGB • Integriertes städtebauliches Entwicklungskonzept / ISEK • Feinuntersuchung Stadtteilplanung Loisachufer • Städtebauliche Beratung und Betreuung